

**OGGETTO: Affidamento diretto ex articolo 50, comma 1 lettera a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023, come segue:**

- 1) Tinteggiatura camere in Palazzina Scirocco**  
Assegnazione CIG: ZAA3DCB7AB - Ordine nr. 562 - € 9.200,00 + iva  
Assegnazione CUP: B71E23000190003
- 2) Lavaggio tende bianche + oscuranti + mantovane in palazzina Scirocco**  
Assegnazione CIG: ZF53DCB846 – Ordine nr. 564  
Assegnazione CUP: B71E23000190003

Spett.le  
Coop. Soc. Libertà  
Via Gazzera Alta 44  
30174 Mestre - VE

---

**Isola di San Servolo**  
30124 Venezia  
T +39 041 2765001  
sanservolo@servizimetroplitani.ve.it

**Villa Widmann Rezzonico Foscari**  
Via Nazionale 420, 30034 Mira (VE)  
T +39 041 424973  
villawidmann@servizimetroplitani.ve.it

**Museo di Torcello**  
Piazza Torcello, 30142 Torcello, Venezia  
T +39 041 730761  
museotorcello@servizimetroplitani.ve.it

**Museo del Manicomio**  
Isola di San Servolo 1, 30124 Venezia  
T +39 041 2765001  
museomanicomio@servizimetroplitani.ve.it

**Gestione Risorse Lagunari**  
Via Forte Marghera 191, 30172 Venezia-Mestre  
T +39 041 5313672  
gri@servizimetroplitani.ve.it

---

**San Servolo srl**  
Società in house della  
Città metropolitana di Venezia

Isola di San Servolo 1, 30124 Venezia  
T +39 041 2765001

info@servizimetroplitani.ve.it  
servizimetroplitani.ve@legalmail.it  
www.servizimetroplitani.ve.it

C.F. / P.IVA 03544490273

San Servolo srl, società in house della Città metropolitana di Venezia, con la presente conferma l'affidamento dei servizi in oggetto al costo di € 9.200,00 + iva e € 3.500,00 + iva , come da vostri preventivi.

Resta inteso e accettato dalle parti quanto segue:

1.L'operatore economico in indirizzo deve essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs n. 36/2023 - Codice degli Appalti - e, come previsto dalla vigente normativa, ha già fatto pervenire alla scrivente società prima dell'avvio dell'incarico una autodichiarazione a tal fine resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445.

2. La scrivente società procederà comunque alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC).

3.L'operatore economico al fine di verificare l'idoneità professionale e il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni qui previste è tenuto prima dell'avvio dell'affidamento ad inoltrare alla scrivente società una dichiarazione in merito alle pregresse esperienze lavorative.

4.Le parti si impegnano a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nell'espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente tramite intermediari al fine dell'espletamento dell'affidamento.

5.L'affidatario nell'espletamento di quanto previsto nel presente atto deve sempre disporre di procedure operative nonché di adeguati mezzi tecnici e tecnologici atti a prevenire ogni abbandono di rifiuti di qualsiasi natura, urbani e speciali, sul suolo, nel suolo o in laguna. L'affidatario dichiara la sua completa conoscenza del D.lgs. 152/2006 e s.m.i. e garantisce che i rifiuti generati dall'esecuzione del presente atto saranno gestiti in ottemperanza ai precetti di legge stabiliti da tale decreto.

6. Le varianti al presente affidamento sono ammesse esclusivamente solo se concordate espressamente da entrambe le parti nel rispetto della normativa vigente.

7. Il corrispettivo fatturato, acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della Ditta in indirizzo in corso di validità, verrà liquidato entro =60= (sessanta) giorni dalla data fattura.

8. Ogni fattura emessa dalla Ditta in indirizzo sarà saldata sempre previo accertamento da parte degli uffici preposti di San Servolo srl che la prestazione sia stata effettuata correttamente, in termini di quantità e qualità.

9. Le fatture devono essere sempre redatte in modo chiaro e devono necessariamente contenere il numero di CIG e di ordine assegnati.

10. La liquidazione del corrispettivo avverrà esclusivamente a mezzo bonifico, rispettando tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni. Per dare seguito all'affidamento la Ditta in indirizzo è tenuto a compilare in ogni sua parte la dichiarazione allegata e di restituirla debitamente firmata a San Servolo srl.

11. La scrivente Società è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split payment) pertanto le fatture emesse dalla Ditta in indirizzo devono indicare, salvo casi di esenzione, "Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972". La San Servolo Srl provvederà a pagare l'imponibile delle fatture citate trattenendo l'iva e versandola direttamente all'erario.

12. San Servolo srl intende contribuire al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione pertanto l'affidatario nell'espletamento dell'affidamento oggetto del presente atto è tenuto ad applicare i criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.

13. La Società San Servolo s.r.l. in ottemperanza a quanto previsto dal Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 "Disciplina delle responsabilità amministrative delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica a norma dell'articolo 11 della Legge 29 settembre 2000 n. 300", si è dotata del Manuale Organizzativo e di Gestione, del Codice Etico e del Codice Disciplinare che l'affidatario può visionare presso il sito internet della Società [www.servizimetropolitani.ve.it](http://www.servizimetropolitani.ve.it) nella sezione "Amministrazione trasparente – Atti Generali - Regolamenti". In particolare, con la firma del presente atto l'affidatario si impegna a rispettare quanto previsto nel Codice Etico qui allegato. San Servolo s.r.l. in caso di violazione del Codice Etico da parte dell'affidatario potrà applicare delle sanzioni contrattuali.

14. San Servolo Srl, i cui dati di contatto sono tel. 041.2765001, mail [f.landillo@servizimetropolitani.ve.it](mailto:f.landillo@servizimetropolitani.ve.it) è titolare dei Suoi dati personali che saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e l'assolvimento degli obblighi di legge inerenti e consequenziali al presente contratto; la base giuridica del trattamento è costituita dall'esecuzione del presente contratto (ex art. 6, par. 1, lett. b GDPR); i Suoi dati personali saranno conservati per 10 anni dalla conclusione del contratto. I Suoi dati personali potranno essere trattati dal Referente GDPR, dagli incaricati al trattamento dei dati ciascuno in base alle specifiche ed alle istruzioni determinate per iscritto da parte del Titolare, e dai Responsabili al Trattamento (es. studio commercialistico) con i quali è in corso un rapporto contrattuale nel quale il Titolare ha vincolato il Responsabile al rispetto di tutti gli obblighi previsti dall'art. 28 del GDPR. Il conferimento dei dati è obbligatorio e pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli in tutto o in parte impedirà alla Società Concedente di stipulare il contratto. Lei ha il diritto di chiedere al Titolare del trattamento: l'accesso ai propri dati (art. 15 del GDPR); la rettifica e, se ed in quanto ne sussistano le condizioni, la cancellazione e la limitazione al trattamento dei dati personali (art. 16, 17, 18, 19 GDPR). Ha altresì diritto di presentare reclamo per eventuali violazioni avanti all'Autorità Nazionale Garante della Privacy seguendo le indicazioni e le prescrizioni esplicitate sul sito del garante stesso [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it), sezione MODULISTICA".

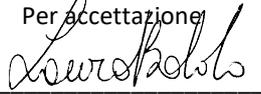
15. La stipula del presente contratto avviene, d'intesa con l'affidatario, mediante scambio della presente lettera commerciale sottoscritta per accettazione.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale  
Fulvio Landillo  
**San Servolo Srl**  
Isola di San Servolo n. 1  
30124 Venezia  
Tel. +39 041 2765001 - Fax +39 041 2765402  
C.F. e P. IVA 03544490273

**SOCIETA' COOPERATIVA  
SOCIALE LIBERTA' ONLUS**  
Via Gazzera Alta, 44  
30174 MESTRE (VE)  
P.IVA 007703690271

Per accettazione



Isola di San Servolo  
Villa Widmann Rezzonico Foscari  
Museo di Torcello  
Museo del Manicomio  
Gestione Risorse Lagunari

Cognome..... BALDO  
 Nome..... LAURA  
 nato il..... 05/07/1960  
 (atto n..... 1280 1 s..... A 1960)  
 a..... VENEZIA (..... VE.....)  
 Cittadinanza..... ITALIANA  
 Residenza..... SPINEA (VE)  
 Via..... VIA FORNASE 66  
 Stato civile..... LIBERO  
 Professione..... IMPIEGATO TECNICO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

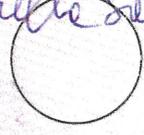
Statura..... 1,63 m.  
 Capelli..... BIONDI  
 Occhi..... AZZURRI  
 Segni particolari..... NESSUNO



Firma del titolare *Laura Baldo*  
 SPINEA (VE) 18/12/2017

IL SINDACO  
 d'ordine dal Sindaco  
*Lorella Sakain*

Impronta del dito indice sinistro


Prot. n. 302 del 06.12.2023

Mail: amministrazione@servizimetropolitani.ve.it

Spettabile  
San Servolo  
Servizi Metropolitan di Venezia  
Isola di San Servolo  
30124 Venezia

Alla c.a. Dott. Fulvio Landillo

**Oggetto:** preventivo per lavori di manutenzione dei tendaggi presso Palazzina Scirocco – Isola di San Servolo

Facciamo seguito alla Vostra richiesta, per comunicare la nostra migliore offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto e, precisamente:

Descrizione: manutenzione tendaggi palazzina Scirocco isola di San Servolo	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Smontaggio di tutte le tende oscuranti</li><li>• Lavaggio, stiratura e successivo montaggio delle stesse con sostituzione, ove necessario, dei cordoni</li><li>• Manutenzione dei meccanismi e dei tendaggi, con eventuale sistemazione di ingranaggi e fornitura del materiale di consumo</li><li>• Tende interessate:<ul style="list-style-type: none"><li>○ n 35 camere – tutte le tende di varie misure in tessuto oscurante blu</li><li>○ n 8 tende e 4 mantovane in tessuto damascato rosso</li><li>○ n 35 camere – tutte le tende bianche</li></ul></li></ul>	<b>Euro 3.500,00 + IVA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Data esecuzione:</b> da concordare con il cliente</li></ul>	

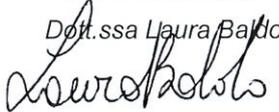
**Oneri per la sicurezza inclusi nel prezzo**

Tutte le operazioni verranno eseguite con macchinari ed attrezzature in regola con le norme C.E. ed in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro.

Qualora il presente preventivo venisse approvato si prega di restituirne copia sottoscritta per accettazione.

In attesa di un Vostro cortese riscontro porgiamo distinti saluti.

**San Servolo Srl**  
Isola di San Servolo n. 1  
30124 Venezia  
Tel. +39 041 2765001 - Fax +39 041 2765402  
**C.F. e P.IVA 02544490273**  
Firma per accettazione

LA PRESIDENTE  
Dott.ssa Laura Baldo  


Prot. n. 273 del 25.10.2023

Mail: amministrazione@servizimetropolitani.ve.it

Spettabile  
San Servolo  
Servizi Metropolitan di Venezia  
Isola di San Servolo  
30124 Venezia

Alla c.a. Dott. Fulvio Landillo

**Oggetto:** preventivo per lavori di tinteggiatura camere primo piano palazzina Scirocco più vano scale.

Facciamo seguito alla Vostra richiesta, per comunicare la nostra migliore offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto e, precisamente:

Zona	Descrizione Operazioni
Palazzina Scirocco – dipintura primo piano + vano scale	<ul style="list-style-type: none"><li>Copertura di tutto il mobilio e dei pavimenti – mascheratura punti luce, finestre e porte</li><li>Stuccatura e carteggiatura pareti e soffitti ove necessario</li><li>Stesura di 2 mani di pittura lavabile a finire (pittura fornita dal cliente in loco)</li></ul>
Data esecuzione	<ul style="list-style-type: none"><li>Da concordare con il cliente</li></ul>

**Il costo complessivo degli interventi è di EURO 9.200,00 (IVA 22% reverse charge escl.)**

**Oneri per la sicurezza inclusi nel prezzo**

Tutte le operazioni verranno eseguite con macchinari ed attrezzature in regola con le norme C.E. ed in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro.

Qualora il presente preventivo venisse approvato si prega di restituirne copia sottoscritta per accettazione.

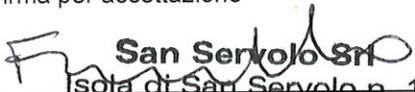
In attesa di un Vostro cortese riscontro porgiamo distinti saluti.

IL PRESIDENTE

Sig.ra Laura Baldo



Firma per accettazione

  
**San Servolo Srl**  
Isola di San Servolo n. 1  
30124 Venezia  
Tel. +39 041 2765001 - Fax +39 041 2765402  
C.F. e P. IVA 03544490273