

CONVENZIONE

Con la presente scrittura privata tra

San Servolo srl società in house della Città Metropolitana di Venezia, con sede in Venezia, Isola di San Servolo n.1, P.IVA 03544490273, rappresentata dal Direttore Generale, sig. Fulvio Landillo

e
Fortissimo di Luisa e Nicolò Fortini snc, con sede in Via Ghibellina n. 138/r Firenze, P.IVA 05100290484, rappresentata da Nicolò Fortini, di seguito denominato il cliente;

premesse

- a) che la Città Metropolitana di Venezia è proprietaria dell'isola di San Servolo a Venezia;
- b) che la Città Metropolitana di Venezia ha istituito una società denominata San Servolo srl a totale capitale sociale della Città metropolitana di Venezia alla quale ha affidato il compito di custodire e valorizzare il complesso architettonico dell'Isola di San Servolo a supporto delle attività istituzionali della Città Metropolitana di Venezia stessa.
- c) che in isola di San Servolo a Venezia è attiva una "struttura ricettiva complementare" Centro Soggiorno e Studi gestito da San Servolo srl
- d) che il Cliente ha visionato il Centro Soggiorno e Studi di San Servolo ritenendo la struttura ricettiva complementare e i servizi connessi adatti ed idonei agli scopi prefissati,

si conviene e si stipula quanto segue:

1. **Premesse:** le premesse fanno parte integrante del presente contratto.
2. **Uso del Centro Soggiorno e Studi:** le Parti firmatarie, a seguito degli accordi e delle corrispondenze intercorse, concordano con il presente atto le modalità di ospitalità a titolo oneroso di gruppi di Ospiti presso la struttura ricettiva complementare dell'Isola di San Servolo a Venezia organizzati e portati in loco da Fortissimo snc. I gruppi saranno composti da un massimo di 53 partecipanti e 2 accompagnatori, suddivisi in un numero massimo di 31 camere, suddivise in 8 singole, 22 TWIN ed 1 Tripla. Le camere saranno principalmente quelle della Palazzina Maestrale ma sarà possibile anche utilizzare camere della Palazzina Scirocco, di pari livello. Le tariffe e le condizioni applicate saranno le seguenti:

SISTEMAZIONE E PREZZI ALTA STAGIONE:

Camera doppia tariffa B&B 72 Euro (36 euro pax) + 4 euro + 4 euro di tassa di soggiorno = 80 EURO

Camera singola tariffa B&B 70 Euro (70 euro pax) + 4 euro di tassa di soggiorno = 74 EURO

Camera tripla tariffa B&B 108 Euro (36 euro pax) + 4 euro + 4 euro + 4 euro di tassa di soggiorno = 120 EURO

Camera dus tariffa B&B 72 Euro (72 euro pax) + 4 euro di tassa di soggiorno = 76 EURO

SISTEMAZIONE E PREZZI BASSA STAGIONE:

Camera doppia tariffa B&B 68 Euro (34 euro pax) + 4 euro + 4 euro di tassa di soggiorno = 76 EURO

Camera singola tariffa B&B 62 Euro (62 euro pax) + 4 euro di tassa di soggiorno = 66 EURO

Camera tripla tariffa B&B 90 Euro (30 euro pax) + 4 euro + 4 euro + 4 euro di tassa di soggiorno = 102 EURO

Camera dus tariffa B&B 66 Euro (66 euro pax) + 4 euro di tassa di soggiorno = 70 EURO

ALTRE MODALITA' E CONDIZIONI:

1. la tariffa dus viene applicata dalla settima singola in poi
2. i prezzi delle camere sono IVA compresa
3. la tassa di soggiorno è fuori campo iva
4. l'importo della tassa di soggiorno per il solo mese di gennaio è di euro 2,80
5. i bambini fino ai 17 anni saranno ospitati in camere triple o in doppia e pagheranno Euro 30 iva compresa
6. la colazione è inclusa nel prezzo
7. l'accordo economico è bloccato per il periodo di validità del presente contratto
8. Release a 28 giorni
9. 1 camera per accompagnatore per gruppo sarà messa a disposizione gratuitamente



LE DATE E LE NOTTI DI PERMANENZA DEI GRUPPI SONO LE SEGUENTI:

– Stagione Invernale – Bassa stagione - 2022/23:

WWIY/16J22a	SA 22-OCT-22	2	✓
WWIY/23J22a	SA 29-OCT-22	2	✓
WWIY/20K22a	SA 26-NOV-22	2	✓
WWIY/04L22a	SA 10-DEC-22	2	✓
WWIY/17L22a	FR 23-DEC-22	2	✓
WWIY/25L22a	SA 31-DEC-22	2	✓
WWIY/08A23a	SA 14-JAN-23	2	✓
WWIY/24A23a	MO 30-JAN-23	2	✓
WWIY/05C23a	SA 11-MAR-23	2	✓

Stagione Estiva – Alta stagione - 2023:

BBUI/23D23a	SA 29-APR-23	2	✓
BBUI/14E23a	SA 20-MAY-23	2	✓
BBUI/21E23a	SA 27-MAY-23	2	✓
BBUI/04F23a	SA 10-JUN-23	2	✓
BBUI/07F23a	TU 13-JUN-23	2	✓
BBUI/18F23a	TU 24-JUN-23	2	✓
BBUI/21F23a	TU 27-JUN-23	2	✓
BBUI/25F23a	SA 01-JUL-23	2	✓
BBUI/28F23a	TU 04-JUL-23	2	✓
BBUI/02G23a	SA 08-JUL-23	2	✓
BBUI/05GF23a	TU 11-JUL-23	2	✓
BBUI/23G23a	SA 29-JUL-23	2	✓
BBUI/30G23a	SA 05-AUG-23	2	✓
BBUI/06H23a	SA 12-AUG-23	2	✓
BBUI/13H23a	SA 19-AUG-23	2	✓
BBUI/20G23a	SA 26-AUG-23	2	✓
BBUI/10I23a	SA 16-SEP-23	2	✓
BBUI/13I23a	TU 19-SEP-23	2	✓
BBUI/24I23a	SA 30-SEP-23	2	✓

Stagione Invernale – bassa stagione- 2023/24:

WWIY/15J23a	SA 21-OCT-23	2	✓
WWIY/22J23a	SA 28-OCT-23	2	✓
WWIY/05K23a	SA 11-NOV-23	2	✓
WWIY/19K23a	SA 25-NOV-23	2	✓
WWIY/03L23a	SA 09-DEC-23	2	✓
WWIY/10L23a	SA 16-DEC-23	2	✓
WWIY/17L23a	SA 23-DEC-23	2	✓
WWIY/24L23a	SA 30-DEC-23	2	✓
WWIY/07A24a	SA 13-JAN-24	2	✓
WWIY/21A24a	SA 27-JAN-24	2	✓
WWIY/11B24a	SA 17-FEB-24	2	✓
WWIY/03C24a	SA 09-MAR-24	2	✓

3. **Informazioni generali e norme d'uso:** In allegato alla presente Convenzione viene consegnata una scheda informativa relativa ai servizi offerti e alle norme generali d'uso del Centro Soggiorno e Studi di San Servolo. Il cliente nel firmare la Convenzione e l'allegata scheda informativa attesta la conoscenza di ogni informazione allegata.

4. **Pagamenti:** Il pagamento dell'uso del Centro Soggiorno e Studi dovrà essere effettuato presso il seguente conto: San Servolo srl- Gruppo Intesa San Paolo - Filiale di Venezia San Leonardo (0642) Cannaregio 1353 Venezia. IBAN: IT97 L030 6902 1271 0000 0002 312 BIC: BCITITMM. Le spese del bonifico sono sempre a carico del Cliente. Il pagamento dovrà essere effettuato entro: 30 giorni data fattura
5. **Durata del contratto:** il contratto decorrerà a partire dalla firma delle parti e terminerà il 30 settembre 2024.
6. **Modifiche accordo:** qualunque modifica al presente accordo non può aver luogo e qualunque pagamento non potrà essere provato che mediante atto scritto.
7. **Codice Etico.** San Servolo srl in ottemperanza a quanto previsto dal Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 "Disciplina delle responsabilità amministrative delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica a norma dell'articolo 11 della Legge 29 settembre 2000 n. 300", si è dotata del Manuale Organizzativo e di Gestione, del Codice Etico e del Codice Disciplinare che il cliente può visionare presso il sito internet della Società www.sanservolo.provincia.venezia.it nella sezione "Amministrazione trasparente - Atti Generali - Regolamenti". In particolare con la firma del presente contratto il Cliente si impegna a rispettare quanto previsto nel Codice Etico qui allegato. San Servolo srl in caso di violazione del Codice Etico da parte del Cliente potrà applicare delle sanzioni contrattuali.
8. **Informativa sul trattamento Dati Personali ex art. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679.** San Servolo srl i cui dati di contatto sono tel 0412765001, mail: info@servizimetropolitani.ve.it è titolare dei Suoi dati personali che saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e l'assolvimento degli obblighi di legge inerenti e consequenziali al presente contratto; la base giuridica del trattamento è costituita dall'esecuzione del presente contratto (ex art. 6, par. 1, lett. b GDPR); i Suoi dati personali saranno conservati per 10 anni dalla conclusione del contratto. I Suoi dati personali potranno essere trattati dal Referente GDPR, dagli incaricati al trattamento dei dati ciascuno in base alle specifiche ed alle istruzioni determinate per iscritto da parte del Titolare, e dai Responsabili al Trattamento (es. studio commercialistico) con i quali è in corso un rapporto contrattuale nel quale il Titolare ha vincolato il Responsabile al rispetto di tutti gli obblighi previsti dall'art. 28 del GDPR. Il conferimento dei dati è obbligatorio e pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli in tutto o in parte impedirà a San Servolo srl di stipulare il contratto. Lei ha il diritto di chiedere al Titolare del trattamento: l'accesso ai propri dati (art. 15 del GDPR); la rettifica e, se ed in quanto ne sussistano le condizioni, la cancellazione e la limitazione al trattamento dei dati personali (art. 16, 17, 18, 19 GDPR). Ha altresì diritto di presentare reclamo per eventuali violazioni avanti all'Autorità Nazionale Garante della Privacy seguendo le indicazioni e le prescrizioni esplicitate sul sito del garante stesso www.garanteprivacy.it, sezione MODULISTICA".
9. **Controversie:** Le parti convengono di definire in via amichevole qualsiasi controversia. In caso di mancato accordo il Foro competente è quello di Venezia.
10. **Customer satisfaction.** San Servolo srl, in applicazione del proprio Piano della Qualità, sostiene e promuove la raccolta delle valutazioni espresse dagli Ospiti e dagli Utenti sui servizi erogati nella consapevolezza che tale apporto costituisce un'occasione importante per rispondere meglio alle aspettative di chi utilizza le strutture da noi gestite. E' possibile esprimere le proprie considerazioni compilando l'apposito questionario qui allegato e disponibile nel sito www.servizimetropolitani.ve.it nella sezione customer satisfaction. Inoltre sono a disposizione nelle sedi operative dei moduli da compilare.


Letto, confermato e sottoscritto in Venezia il 1 ottobre 2022

Per il Cliente



FORTISSIMO S.n.c.
Via Ghibellina, 138/R - 50122 FIRENZE
Tel. 055 241650 - Fax 055 2346387
P. IVA 05100290484

per San Servolo srl
Fulvio Lanfillo



San Servolo Srl
Isola di San Servolo n. 1
30124 Venezia
Tel. +39 041 2765001 - Fax +39 041 2765402
C.F. e P. IVA 03544490273