

CONTRATTO

Con la presente scrittura privata tra

San Servolo srl società in house della Città metropolitana di Venezia, con sede in Venezia, Isola di San Servolo n. 1, P.IVA 03544490273, rappresentata dall'Amministratore Unico, dott. **Simone Cason**, di seguito denominata San Servolo srl o anche Parte e congiuntamente Parti,

e

FederlegnoArredo Federazione italiana delle industrie del legno, del sughero, del mobile, dell'illuminazione e dell'arredamento, con sede legale in Milano, Foro Buonaparte n. 65, C.F. 97228150153 rappresentata dal Presidente, Sig. **Claudio Feltrin**, di seguito denominata Federazione o anche FLA, Parte e congiuntamente Parti,

Premesso

- a) che la Città metropolitana di Venezia è proprietaria dell'isola di San Servolo a Venezia;
- b) che la Città metropolitana di Venezia ha istituito nel 2004 una società oggi denominata San Servolo srl a totale capitale sociale della Città metropolitana di Venezia alla quale ha affidato la gestione, la conduzione e la valorizzazione dell'isola di San Servolo;
- c) che in Isola di San Servolo, oltre a San Servolo srl, hanno sede la *Venice International University*, la *Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia* e la *Neuroscience School of Advanced Studies*;
- d) che San Servolo srl ha ideato e realizza annualmente l'evento denominato *VID Venice Innovation Design*;
- e) che San Servolo srl intende realizzare presso l'isola di San Servolo un anfiteatro denominato "Un Fiore a San Servolo" il cui progetto è stato donato dall'architetto Mario Cucinella a San Servolo srl;
- f) che FederlegnoArredo rappresenta il cuore della filiera del legno-arredo; sostiene lo sviluppo delle imprese associate costruendo progetti e relazioni per rispondere alle esigenze delle aziende e degli imprenditori, per sostenere lo sviluppo delle imprese, per valorizzare il saper fare e rafforzare il posizionamento del settore sul mercato internazionale;
- g) che tra San Servolo srl e FederlegnoArredo sono intercorse intese volte a valorizzare vicendevolmente le finalità istituzionali e sociali;
- h) che FederlegnoArredo, anche in base a quanto previsto dall'avviso pubblicato sul sito web di San Servolo srl per raccogliere proposte culturali, eventi aggreganti, festival e rassegne -, ha individuato l'isola di San Servolo a Venezia quale sede appropriata per tenervi eventi e convegni,

si conviene e si stipula quanto segue:

1. **Premesse.** Le premesse fanno parte integrante del presente Contratto.
2. **Finalità.** FederlegnoArredo e San Servolo srl concordano nell'organizzare presso gli spazi dell'isola di San Servolo una manifestazione suddivisa in tre giornate di eventi, incontri e impegni istituzionali volti a promuovere il ruolo della produzione del legno e dell'arredo, della ricerca e del design sostenibile.
3. **Descrizione manifestazione.** L'organizzazione della manifestazione di cui all'articolo 2 si intende disposta come segue: nella giornata del 22 maggio 2025 si terrà l'evento *Green Design Days* un appuntamento per parlare di sostenibilità ecologica, economica e sociale; nella giornata del 23 maggio 2025 si terrà l'Assemblea Generale della Federazione e verso

sera l'inaugurazione dell'anfiteatro progettato dall'architetto Mario Cucinella; nella giornata del 24 maggio 2025 verranno proposti agli Ospiti delle visite guidate alla 19° Mostra Internazionale di Architettura della Fondazione La Biennale di Venezia.

4. **Collaborazione tra le Parti.** Le Parti firmatarie si impegnano vicendevolmente a collaborare attivamente per condividere la realizzazione della manifestazione di cui al punto 3. In particolare, le Parti concorderanno il programma della manifestazione, la sua comunicazione, la sua veste grafica (che dovrà contenere il logo della Città metropolitana di Venezia, di San Servolo srl e di VID). Resta inteso e accettato che alle tre giornate, compresa la cena di gala prevista per la sera del 23 maggio 2025, saranno garantiti a San Servolo srl n. 50 posti per propri ospiti (Imprenditori, membri del San Servolo Club di Imprese).
5. **Spetta a San Servolo srl.** San Servolo srl si impegna a mettere gratuitamente a disposizione spazi e ambienti (sale congressuali di varie dimensioni e capienza, sale polivalenti) funzionanti ed efficienti e il numero di camere del Centro Soggiorno e Studi dell'Isola di San Servolo come da allegato tecnico. Inoltre, spetta a San Servolo srl realizzare a costo proprio l'installazione progettata dall'architetto Mario Cucinella.
6. **Spetta a FederlegnoArredo.** FederlegnoArredo si impegna a sostenere i costi relativi alla realizzazione della manifestazione quali, a titolo d'esempio: promozione e pubblicità, veste grafica, viaggi relatori, ospitalità ospiti (oltre la capienza ricettiva messa a disposizione da San Servolo srl), ristorazione e catering, intrattenimento, hostess e servizi tecnici e logistici.
7. **Rapporto tra le Parti.** Le Parti si ispireranno alla massima lealtà professionale ed alla massima trasparenza riconoscendo che il presente Contratto comporta esclusivamente l'assunzione di obblighi di fare e non prevede alcuna corresponsione di somme di denaro.
8. **Progetti speciali.** Nell'ambito della presente intesa le Parti possono ideare e sviluppare insieme ulteriori progetti ed iniziative quali mostre temporanee, installazioni artistiche, ricerche, ecc. L'organizzazione di tali progetti sarà oggetto di ulteriori intese scritte.
9. **Durata dell'accordo.** La durata dell'accordo prende avvio dalla firma del presente atto e termina il 31 ottobre 2025. L'intesa può essere rinnovata.
10. **Informativa sul trattamento Dati Personali ex art. 13 Regolamento UE 2016/679.** San Servolo s.r.l., i cui dati di contatto sono telefono 0412765001, mail f.landilto@servizimetropolitani.ve.it è titolare degli eventuali dati personali che saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e l'assolvimento degli obblighi di legge inerenti e consequenziali al presente Contratto; la base giuridica del trattamento è costituita dall'esecuzione del presente Contratto (ex art. 6, par. 1, lett. b GDPR); i dati personali saranno conservati per 10 anni dalla conclusione del Contratto. I dati personali potranno essere trattati dal Referente GDPR, dagli incaricati al trattamento dei dati ciascuno in base alle specifiche ed alle istruzioni determinate per iscritto da parte del titolare, e dai Responsabili al Trattamento (es. studio commercialistico) con i quali è in corso un rapporto contrattuale nel quale il titolare ha vincolato il Responsabile al rispetto di tutti gli obblighi previsti dall'art. 28 del GDPR. Il conferimento dei dati è obbligatorio. L'eventuale interessato ha il diritto di chiedere al titolare del trattamento: l'accesso ai propri dati (art. 15 del GDPR); la rettifica e, se ed in quanto ne sussistano le condizioni, la cancellazione e la limitazione al trattamento dei dati personali (art. 16, 17, 18, 19 GDPR). Ha altresì diritto di presentare reclamo per eventuali violazioni avanti all'Autorità Nazionale Garante della Privacy seguendo le indicazioni e le prescrizioni esplicitate sul sito del garante stesso www.garanteprivacy.it, sezione MODULISTICA".
11. **Codice Etico e Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D. Lgs. 231/01.** San Servolo srl dichiara di essere a conoscenza e di rispettare il contenuto del Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, nonché del relativo Codice Etico e Sistema Disciplinare di FederlegnoArredo, disponibili sul sito web www.federlegnoarredo.it, e si impegna a rispettare quanto disposto dagli stessi, astenendosi da comportamenti idonei a configurare le ipotesi di reato di cui al suddetto Decreto. L'inosservanza di tale impegno è considerata un grave inadempimento e costituisce motivo

di risoluzione del presente Contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1456 c.c.,
legittimando FLA a risolverlo con effetto immediato.

12. **Rinvio a disposizioni di legge.** Per quanto non espressamente previsto dal presente Contratto le Parti rinviando a quanto in materia previsto dal Codice Civile e dalle leggi vigenti in materia che s'intendono riportate e trascritte nel presente Contratto.
13. **Controversie.** Le Parti convengono di definire in via amichevole qualsiasi controversia. In caso di mancato accordo il Foro competente è quello di Venezia.

Letto, confermato e sottoscritto in Milano/Venezia il 18 marzo 2025
In allegato n. 1 documento

per FederlegnoArredo
Claudio Feltrin



per San Servolo Srl
dott. Simone Cason

San Servolo Srl
Isola di San Servolo n. 1
30124 Venezia

Tel. +39 041 2765001 - Fax +39 041 2765402
C.F. e P. IVA 03544490275

CONTRATTO TRA FEDERLEGNOARREDO E SAN SERVOLO SRL
18 marzo 2025

ALLEGATO TECNICO N. 1

Sale messe a disposizione da San Servolo srl

Sale meeting disponibili dal 22 al 24 maggio 2025:

Sala Auditorium, capienza 240 posti

Sala Teatro, capienza 90 posti

Room 2, capienza 48 posti

Room 3, capienza 32 posti

Room 6, capienza 50 posti

Room 7, capienza 32 posti

Room 8, capienza 32 posti

Room 9, capienza 20 posti

Disponibili 22 e 23 maggio:

1E, capienza 110 posti

1G, capienza 60 posti

5X, capienza 50 posti

Sale meeting disponibili solo il 23 maggio (con allestimenti se richiesto il 22 maggio sera):

9A, capienza 50 posti

9B, capienza 40 posti

9C, capienza 40 posti

9D, capienza 30 posti

Sale catering

Sala Basaglia, disponibile 22 - 23 maggio 2025, capienza in piedi 120 posti

Sala E Grecale, disponibile 22-23 maggio 2025, capienza 320 posti a sedere

Sale Curve Grecale, disponibili 22-23 maggio 2025, disponibilità varia a seconda dell'utilizzo

Camere del Centro Soggiorno e Studi dell'isola di San Servolo messe a disposizione da San Servolo srl

Numero 77 camere dal 22 al 24 maggio 2025 - 2 notti

Palazzina Libeccio = 20 camere deluxe

Palazzina Libeccio foresteria = 2 camere doppie due letti

Palazzina Grecale = 2 suite, 8 singole, 4 doppie

Palazzina Scirocco = 5 camere letto alla francese, 5 camere matrimoniali

Palazzina Maestrale = 16 doppie a due letti, 9 triple, 6 quadruple

Restano a disposizione alcune camere per la notte del 21 maggio 2025