

VERBALE DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DELLA SOCIETA' IN HOUSE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA SAN SERVOLO SRL  
VERBALE N. 190 DEL 17 DICEMBRE 2024

Oggi 17 dicembre 2024, alle ore 12,30 l'Amministratore Unico della Società dott. Simone Cason in video conferenza con il Direttore Generale sig. Fulvio Landillo che funge da segretario, determina sull'argomento di seguito riportato:

Approvvigionamento finalizzato al funzionamento interno dell'azienda: continuità operativa ai servizi in affidamenti sottosoglia in attesa del rinnovo del Contratto di Servizio con il Socio Unico Città metropolitana di Venezia.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso

Che la Città metropolitana di Venezia ha stipulato con San Servolo srl sua società in house un Contratto di Servizio in scadenza il 31 ottobre 2025.

Considerato

Che San Servolo srl ha il compito statutario di erogare servizi a supporto degli eventi che ospita a titolo oneroso presso gli spazi avuti in concessione dal Socio Unico, che deve curare la promozione, la valorizzazione e la fruizione pubblica dei Beni avuti in concessione dal Socio Unico, che è tenuta a coordinare, organizzare, gestire e promuovere, per conto della Città metropolitana di Venezia, manifestazioni ed eventi culturali o artistici, mostre, esposizioni, conferenze, convegni, ricerche e studi su argomenti di particolare interesse culturale, che deve collaborare alla realizzazione dei programmi culturali ideati e promossi dal Socio Unico a supporto del Museo di Torcello e che deve effettuare periodiche manutenzioni sui propri beni e sulla funzionalità dei beni avuti in concessione dal Socio Unico

Premesso

Che il Contratto di Servizio in essere tra le Parti vincola San Servolo srl a dare continuità ai servizi erogati a tutela del raggiungimento degli obiettivi statuari e di quelli posti dal Socio Unico tramite il DUP assegnato alla Società stessa.

Premesso

Che il Contratto di Servizio in essere tra le Parti vincola San Servolo srl ad erogare i servizi a supporto del raggiungimento degli obiettivi statuari e di quelli posti dal Socio Unico tramite il DUP con diligenza e professionalità, efficienza ed efficacia e avendo cura di tutelare e di innalzare lo standard qualitativo degli stessi.

Considerato

Che il Socio Unico Città metropolitana di Venezia è in procinto di avviare la procedura di affidamento in house alla Società San Servolo srl che prevede l'ottenimento da San Servolo srl dell'offerta gestionale ed economica al fine di verificarne la convenienza e dare eventuale seguito all'affidamento.

Considerato

Che tale procedura di affidamento in house prevede un tempo di realizzazione di alcuni mesi.

Considerato

Che San Servolo srl ha in precedenza affidato alcuni servizi in "affidamento diretto" sottosoglia previsto dall'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023 attraverso la quale la Società può affidare appalti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria

e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, direttamente ad un fornitore, anche senza consultazione di più operatori economici.

#### Considerato

Che alcuni di questi servizi sottosoglia sono in scadenza e che la Società San Servolo srl attualmente non si può impegnare in affidamenti di lavori e di servizi che abbiano un arco temporale di affidamento oltre il 30 ottobre 2025, data di scadenza del Contratto di Servizio in essere tra le Parti.

#### Considerato

Che tali servizi in scadenza, al fine di garantire continuità professionale e qualità di erogazione, hanno bisogno di un arco temporale di esecuzione che supera il 30 ottobre 2025 attraendo così la giusta attenzione da parte degli operatori economici interessati ai servizi qui citati.

#### Considerato in ogni caso

Che avviare procedure di selezione pubblica al fine di individuare un operatore economico professionale e in grado di erogare il servizio richiesto con solo pochi mesi di esecuzione implica una dispersione di tempo e di impegno da parte di San Servolo srl rischiando di non trovare risposte adatte dal mercato e mettendo così in difficoltà la continuità efficace ed efficiente dei servizi che comunque San Servolo srl è tenuta ad erogare fino al 31 ottobre 2025.

#### Tenuto altresì conto

del principio del risultato sancito dall'articolo 1 del richiamato D. Lgs. 36/2023.

#### Considerato

Quanto previsto dal comma 11 dell'articolo 120 del D. L. Lgs. 36/2023 e ravvisata l'eccezionalità del caso qui descritto che genera delle oggettive e insuperabili difficoltà nell'avvio e conclusione positiva di nuove procedure di affidamento determinando un grave danno all'interesse pubblico rappresentato dalle funzioni svolte da San Servolo srl.

#### Sentiti

L'operatore economico interessato dal contratto in scadenza, il quale si è detto disponibile a procedere con la sua proroga confermando i prezzi, i patti e le condizioni attualmente in essere.

#### Premesso

Che non sussistono all'interno dell'azienda risorse umane e strumenti operativi atti alla realizzazione dei servizi e lavori qui indicati e che San Servolo srl intende perseguire i risultati degli affidamenti e della loro esecuzione con la massima tempestività senza provocare interruzioni delle prestazioni determinando un grave danno all'interesse pubblico rappresentato dalle funzioni svolte da San Servolo srl.

#### Premesso

Che si tratta di una procedura sottosoglia "affidamento diretto" prevista dall'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023 attraverso la quale la Società può affidare appalti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, direttamente ad un fornitore, anche senza consultazione di più operatori economici.

#### Si dà atto

Che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Società Trasparente sul sito istituzionale di San Servolo srl, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti, e che il responsabile del procedimento della presente determinazione è il signor Fulvio Landillo, Direttore Generale della società.

Si dichiara

L'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico di responsabile del procedimento qui indicato, mediante dichiarazione acquisita agli atti con il prot. n. 1101/24 del 17 dicembre 2024;

D E T E R M I N A

1. Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, di procedere alla proroga del seguente affidamento sottosoglia ai sensi del comma 11 dell'articolo 120 del D. Lgs. 36/2023, agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nei contratti originari:

a) servizio di ritiro e consegna, noleggio, pulizia e sanificazione della biancheria del Centro Soggiorno e Studi dell'isola di San Servolo per il periodo gennaio – maggio 2025 ditta Hotel Service srl (P IVA 06130570150) per euro 39.900,00 oltre l'iva in attesa di concludere la nuova procedura di affidamento in house da parte della Città metropolitana di Venezia qui citata; restano ferme tutte le condizioni economiche e gestionali in precedenza stabilite.

D I C H I A R A

l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità e l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziali allo svolgimento dell'incarico di Amministratore Unico di San Servolo srl rispetto al procedimento qui indicato.

Il Segretario Verbalizzante

(Fulvio Landillo)



L'Amministratore Unico

(dott. Simone Cason)

