

**VERBALE DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DELLA SOCIETA' IN HOUSE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA SAN SERVOLO SRL  
VERBALE N. 57 DEL 30 APRILE 2024**

Oggi 30 aprile 2024, alle ore 11,30 l'Amministratore Unico della Società dott. Simone Cason in video conferenza con il Direttore Generale sig. Fulvio Landillo che funge da segretario, determina sull'argomento di seguito riportato:

1. Approvvigionamento finalizzato al funzionamento interno dell'azienda: contratto annuale di manutenzione ordinaria del servoscala collocato nell'edificio Ostro; per un intervento di manutenzione del registratore di cassa di Villa Widmann Rezzonico Foscari; per l'intervento di dipintura delle pareti delle due finestre e dei termosifoni del blocco bagni vicino alla reception dell'isola di San Servolo; per l'intervento di assistenza audio e video in occasione di un evento presso l'Isola di San Servolo; per la ristampa di n. 3.000 cartoncini porta card del Centro Soggiorno e Studi dell'isola di San Servolo; per il servizio di manutenzione annua della fontana della palazzina Grecale in isola di San Servolo.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Considerato

Che San Servolo srl ha il compito statutario di erogare servizi a supporto degli eventi che ospita a titolo oneroso presso gli spazi avuti in concessione dal Socio Unico, che deve curare la promozione, la valorizzazione e la fruizione pubblica dei Beni avuti in concessione dal Socio Unico, che è tenuta a coordinare, organizzare, gestire e promuovere, per conto della Città metropolitana di Venezia, manifestazioni ed eventi culturali o artistici, mostre, esposizioni, conferenze, convegni, ricerche e studi su argomenti di particolare interesse culturale, che deve collaborare alla realizzazione dei programmi culturali ideati e promossi dal Socio Unico a supporto del Museo di Torcello e che deve effettuare periodiche manutenzioni sui propri beni e sulla funzionalità dei beni avuti in concessione dal Socio Unico

Premesso

Che non sussistono all'interno dell'azienda risorse umane e strumenti operativi atti alla realizzazione dei servizi e lavori qui indicati e che San Servolo srl intende perseguire i risultati degli affidamenti e della loro esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

Premesso

Che si tratta di una procedura sottosoglia "affidamento diretto" prevista dall'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. L. 36/2023 attraverso la quale la Società può affidare appalti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, direttamente ad un fornitore, anche senza consultazione di più operatori economici.

Premesso

Che per i servizi qui indicati è stata fatta una indagine di mercato informale.

Premesso

Che le ditte affidatarie hanno dichiarato ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 l'insussistenza nei propri confronti dei motivi di esclusione previsti dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023

Premesso

Che nei confronti delle ditte affidatarie è stato consultato il casellario ANAC ed è stata verificato il documento unico di regolarità contributiva (DURC)

Premesso

Che nei confronti delle ditte affidatarie è stato verificato il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali qui previste

Premesso

L'esito delle istruttorie, ritenute adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quali soggetti affidatari i sottoindicati operatori economici che si sono dichiarati disponibili ad eseguire gli affidamenti qui indicati alle condizioni previste nei rispettivi preventivi agli atti della Società, ritenuti congrui e convenienti in relazioni alle attuali condizioni del mercato

Premesso

Che San Servolo srl provvederà, come previsto dal comma 1 dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 36/2023 alla verifica, previo sorteggio, delle dichiarazioni fornite dagli affidatari su un campione pari al 3% degli affidamenti effettuati.

Premesso

Che, vista la scarsa rilevanza economica degli affidamenti qui disposti e le modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Premesso

Che i contratti avverranno mediante scambio di lettera commerciale sottoscritta per accettazione

Premesso

Che nei confronti delle ditte affidatarie è stata acquisita la dichiarazione di idoneità-tecnico professionale ex articolo 26, comma 1, lettera a) punto 2 del D. lgs 8 aprile 2008 n. 81

Premesso

Che per gli affidamenti qui indicati è stato acquisito il CIG tramite il sistema PCP (Piattaforma Contratti Pubblici) per importi pari o inferiori a 5.000.00 oltre l'iva

Si dà atto

Che gli affidatari sono soggetti all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n.136/2010 e sono pertanto tenuti a fornire a San Servolo srl tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto

Si dà atto

Che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Società Trasparente sul sito istituzionale di San Servolo srl, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti, e che il responsabile del procedimento della presente determinazione è il signor Fulvio Landillo, Direttore Generale della società

Si dichiara

L'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico di responsabile del procedimento qui indicato mediante dichiarazione acquisita agli atti con il prot. n. 392/24 del 30 aprile 2024

**D E T E R M I N A**

1. Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. L. 36/2023 comma 1 lettere b) per il contratto annuale di manutenzione ordinaria del servoscala collocato nell'edificio Ostro alle condizioni di cui al preventivo già acquisito, all'impresa Stannah Montascale srl (P IVA 11452700153) per euro 1.229,50 oltre l'iva per anni 3 rinnovabile; per un intervento di manutenzione del registratore di cassa di Villa Widmann Rezzonico Foscari alle condizioni di cui al preventivo già acquisito, all'impresa AZ 2000 srl (P IVA 00907840276) per euro 80,00 oltre l'iva; per l'intervento di dipintura delle pareti, delle due finestre e dei termosifoni del blocco bagni vicino alla reception dell'isola di San Servolo alle condizioni di cui al preventivo già acquisito, all'impresa Enrico Tonolo (P IVA 03034360275) per euro 3.900,00 oltre l'iva; per l'intervento di assistenza audio e video in occasione di un evento presso l'Isola di San Servolo alle condizioni di cui al preventivo già acquisito, all'impresa Radio Vision srl (P IVA 02017370277) per euro 1.170,00 oltre l'iva; per la ristampa di n. 3.000 cartoncini porta card del Centro Soggiorno e Studi dell'isola di San Servolo alle condizioni di cui al preventivo già acquisito, all'impresa Grafiche New Print srl (P IVA 03083600274) per euro 1.030,00 oltre l'iva; per il servizio di manutenzione annua della fontana della palazzina Grecale in isola di San Servolo alle condizioni di cui al preventivo già acquisito, all'impresa Patrizia Impianti srl (P IVA 02139700278) per euro 2.200,00 oltre l'iva.

## **DICHIARA**

l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità e l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziali allo svolgimento dell'incarico di Amministratore Unico di San Servolo srl rispetto al procedimento qui indicato.

Il Segretario Verbalizzante  
**f.to Fulvio Landillo**

L'Amministratore Unico  
**f.to Simone Cason**