

## CONTRATTO DI DOMICILIAZIONE

con la presente scrittura privata tra:

**San Servolo Servizi srl** a totale capitale pubblico locale, con sede in Venezia isola di San Servolo, P. IVA 03544490273, qui rappresentato dal legale rappresentante Presidente dott. **Domenico Finotti**, di seguito domiciliante,

e

**Fondazione Brusutti ONLUS**, con sede legale in Venezia, Piazzale Roma, Santa Croce 497/H, Cod. Fiscale 94081940275, qui rappresentata dal legale rappresentante Presidente dott. **Marco Eugenio Brusutti**, di seguito domiciliataria,

**premesse**

- a. Che la provincia di Venezia è proprietaria dell'Isola di San Servolo in Venezia.
- b. Che il Consiglio Provinciale, nella seduta del 30 Settembre 2003, con deliberazione n. 2003/00082, ha approvato la costituzione della società San Servolo Servizi srl per la gestione, la conduzione e la promozione dell'Isola di San Servolo.
- c. Che la Società San Servolo Servizi è una società strumentale in house di proprietà al 100% della Provincia di Venezia e che eroga servizi di rilevante interesse pubblico privi di rilevanza economica.
- d. Che il Consiglio di Amministrazione della Società San Servolo Servizi nella sua seduta del 3 dicembre 2013 al fine di valorizzare l'isola di San Servolo e qualificare il sistema relazionale ad essa legata ha approvato unanime di concedere la domiciliàzione alla Fondazione Brusutti ONLUS.

**Tutto ciò premesso, tra le parti si conviene e stipula quanto segue:**

1. **Premesse.** Le premesse formano parte integrante del presente contratto.



2. **Concessione.** Il domiciliante concede a titolo non oneroso alla domiciliataria la facoltà di domiciliarsi presso l'Isola di San Servolo in Venezia mantenendo altrove la propria sede legale e amministrativa.
3. **Servizi.** La facoltà di domiciliazione è concessa alla domiciliataria al solo fine di poter beneficiare dei seguenti servizi:
  - a) recapito della corrispondenza postale;
  - b) ricezione e annotazione telefonate.
4. **Sale congressuali e Centro Soggiorno e Studi.** La domiciliataria nel rispetto dei propri fini statutari può far uso a titolo oneroso delle sale congressuali, degli spazi polifunzionali e del Centro Soggiorno e Studi di San Servolo; per ogni singola richiesta accettata dal domiciliante la domiciliataria è tenuta a firmare una specifica convenzione d'uso.
5. **Esoneri del domiciliante.** Nessun obbligo è a carico del domiciliante per la consegna o la comunicazione della corrispondenza ricevuta restando esplicitamente inteso che sarà cura della domiciliataria provvedere periodicamente al ritiro degli atti o plichi pervenuti notificando per iscritto preventivamente al domiciliante il nominativo dell'incaricato al ritiro della corrispondenza con esplicito esonero del domiciliante da ogni e qualsiasi responsabilità in proposito nel caso di eventuale tardivo ritiro dei plichi, atti o corrispondenza che possano comportare per la domiciliataria decadenza da termini di qualsiasi genere e/o conseguenti danni economici e/o patrimoniali. Del pari il domiciliante è espressamente esonerato da ogni responsabilità anche nel caso in cui atti o corrispondenza che risultassero consegnati o notificati al domiciliante stesso od a suoi dipendenti o collaboratori risultassero non pervenuti alla domiciliataria, dichiarando a tal fine espressamente la stessa di assumere



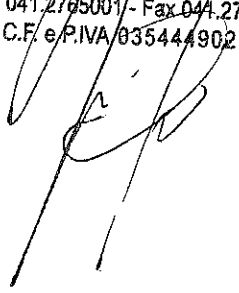
a proprio carico ogni e qualsiasi conseguenza derivante dallo smarrimento di documenti o dal loro mancato o tardivo ricevimento, e dichiarando altresì di assumere a proprio carico, ai fini del presente contratto, la responsabilità di tali smarrimenti.

6. **Validità.** Il presente contratto prende avvio dalla firma e resterà valido fino al 31 dicembre 2014 e si intende automaticamente prorogato per la durata di un anno solare e così di seguito di anno in anno salvo disdetta comunicata dal domiciliante con lettera raccomandata con avviso di ricevimento alla domiciliataria entro 2 mesi dalla scadenza. Ogni anno solare è considerato periodo contrattuale; all'inizio del presente contratto ed alla sua conclusione, il periodo contrattuale è limitato alla frazione di anno solare nella quale il presente contratto è in vigore.
7. **Recesso.** E' facoltà della domiciliataria di recedere in qualsiasi momento dal presente contratto mediante disdetta da comunicarsi con lettera raccomandata con avviso di ricevimento da inviare alla domiciliataria.
8. **Controversie.** Le parti convengono di definire in via amichevole qualsiasi controversia. In caso di mancato accordo il Foro competente è quello di Venezia.
9. **Generalì.** Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si fa riferimento alle norme di legge.

Venezia , li 2 gennaio 2014

San Servolo Servizi

**SAN SERVOLO SERVIZI srl**  
Isola di San Servolo - 30100 VENEZIA  
Tel. 041.2765001 - Fax 041.2765402  
C.F. e P.IVA/03544490273



Fondazione Brusutti