

**VERBALE DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DELLA SOCIETA' IN HOUSE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA SAN SERVOLO SRL  
VERBALE N. 14 DEL 9 FEBBRAIO 2024**

Oggi 9 febbraio 2024, alle ore 09,00 l'Amministratore Unico della Società dott. Simone Cason in video conferenza con il Direttore Generale sig. Fulvio Landillo che funge da segretario, determina sull'argomento di seguito riportato:

1. Approvvigionamento finalizzato al funzionamento interno dell'azienda: affidamento in concessione del servizio di gestione bar e piccola ristorazione presso Villa Widmann Rezzonico Foscari.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Considerato

Che San Servolo srl ha il compito statutario di erogare servizi a supporto degli eventi che ospita a titolo oneroso presso gli spazi avuti in concessione dal Socio Unico, che deve curare la promozione, la valorizzazione e la fruizione pubblica dei Beni avuti in concessione dal Socio Unico, che è tenuta a coordinare, organizzare, gestire e promuovere, per conto della Città metropolitana di Venezia, manifestazioni ed eventi culturali o artistici, mostre, esposizioni, conferenze, convegni, ricerche e studi su argomenti di particolare interesse culturale, che deve collaborare alla realizzazione dei programmi culturali ideati e promossi dal Socio Unico a supporto del Museo di Torcello e che deve effettuare periodiche manutenzioni sui propri beni e sulla funzionalità dei beni avuti in concessione dal Socio Unico

Considerato

Che esiste presso Villa Widmann Rezzonico Foscari una caffetteria e che si rende necessario, al fine di qualificare la fruizione pubblica del Bene, gestire nei migliori dei modi tale servizio di ristoro,

Considerato

Che non sussistono all'interno dell'azienda risorse umane e strumenti operativi atti alla realizzazione del servizio qui indicato e che San Servolo srl intende perseguire i risultati degli affidamenti e della loro esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

Premesso

Che la Società ha pubblicato in data 12 gennaio 2024 nel proprio sito internet un "avviso pubblico-indagine di mercato per l'affidamento in concessione del servizio di gestione bar e piccola ristorazione presso Villa Widmann Rezzonico Foscari a Mira (VE)" e che allo scadere del termine ivi previsto ha presentato candidatura e offerta valida un solo operatore economico e che l'avviso prevedeva la possibilità da parte di San Servolo srl di affidare la concessione anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

Considerato

Questo affidamento in concessione è un contratto attivo e pertanto non è soggetto all'applicazione del Codice degli Appalti D. Lgs. 36/2023

Premesso

Che la ditta affidataria ha dichiarato ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 l'insussistenza nei propri confronti dei motivi di esclusione previsti dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023

Premesso

Che nei confronti della ditta affidataria è stato consultato il casellario ANAC ed è stata verificato il documento unico di regolarità contributiva (DURC)

Premesso

Che nei confronti della ditta affidataria è stato verificato il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale qui prevista.

Premesso

Che San Servolo srl provvederà, come previsto dal comma 1 dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 36/2023 alla verifica, previo sorteggio, delle dichiarazioni fornite dagli affidatari su un campione pari al 3% degli affidamenti effettuati.

Premesso

Che, vista la scarsa rilevanza economica dell'affidamento qui disposto e le modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Premesso

Che il contratto avverrà mediante scambio di lettera commerciale sottoscritta per accettazione

Premesso

Che nei confronti della ditta affidataria è stata acquisita la dichiarazione di idoneità-tecnico professionale ex articolo 26, comma 1, lettera a) punto 2 del D. lgs 8 aprile 2008 n. 81

Si dà atto

Che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n.136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a San Servolo srl tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto

Si dà atto

Che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Società Trasparente sul sito istituzionale di San Servolo srl, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti, e che il responsabile del procedimento della presente determinazione è il signor Fulvio Landillo, Direttore Generale della società

Si dichiara

L'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico di responsabile del procedimento qui indicato mediante dichiarazione acquisita agli atti con il prot. n. 105/24 del 9 febbraio 2024

**D E T E R M I N A**

1.Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, di procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione bar e piccola ristorazione presso Villa Widmann Rezzonico Foscari alla ditta Company AF srl (P IVA 03111480277) acquisendo il canone annuo di euro 5.000,00 oltre l'iva e una percentuale di royalty pari al 3% sul valore globale prodotto dal concessionario nella conduzione del servizio; la concessione è valida partire dal 1 marzo 2024 e comunque dalla firma del contratto di concessione, fino al 31 dicembre 2025 ed è prorogabile per altri due anni.

**D I C H I A R A**

l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità e l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziali allo svolgimento dell'incarico di Amministratore Unico di San Servolo srl rispetto al procedimento qui indicato.

Il Segretario Verbalizzante  
f.to Fulvio Landillo

L'Amministratore Unico  
f.to Simone Cason