

SAN SERVOLO SRL

STAZIONE APPALTANTE

Isola di San Servolo, n. 1 Venezia

pec: servizimetropolitani.ve@legalmail.it

Gara per servizi alberghieri degli ospiti, di pulizia degli ambienti del sistema ricettivo, dei servizi di facchinaggio, conduzione di motobarca, custodia e di piccola manutenzione e di concessione dei servizi di ristorazione, di caffetteria e di piccolo spaccio interno presso l'isola di San Servolo – Venezia - per un triennio predisposto ai sensi dell'art. 23 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i. – cig 7183428051

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DI GARA N. 3 del 18/12/2017

Il Presidente

Richiamati:

- i verbali di gara n.1 del 19/10/2017 e n. 2 del 15/11/2017;
- la nota protocollo n. 583/17 del 23/11/2017 di San Servolo srl inviata in pari data all'operatore economico Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra IVH srl e Casinò di Venezia Meeting & Dining risultato primo in graduatoria, con la quale, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, è stata richiesta la presentazione per iscritto delle spiegazioni dell'offerta al fine di valutarne la congruità;
- la nota dell'operatore economico del 07/12/2017 trasmessa via pec e acquisita in pari data al protocollo di San Servolo srl n. 668/17, con la quale sono state fornite le spiegazioni richieste;

Tutto ciò premesso

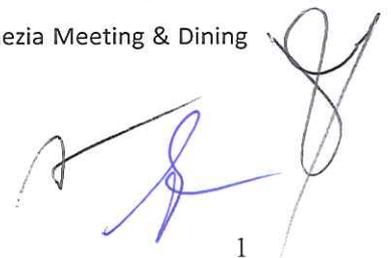
l'anno duemiladiciassette, il giorno diciotto del mese di dicembre (18/12/2017) alle ore diciassette (17.00) presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice così composta:

Presidente	dott. Giuseppe Roberto Chiaia, dirigente della Città metropolitana di Venezia;
Commissari	1) dott. Ennio Favretto, Dottore Commercialista in Venezia; 2) dott. Antonello de'Medici, Area Managing Director Venice Marriot International, General Manager Hotel Danieli
Segretaria verbalizzante	Sig.ra Mara Fabris, segretaria della Società San Servolo srl

E' presente anche il RUP sig. Fulvio Landillo.

IL PRESIDENTE

- dichiara aperta la seduta riservata;
- ricorda che l'odierna riunione è dedicata alla valutazione delle precisazioni presentate dall'operatore economico Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra IVH srl e Casinò di Venezia Meeting & Dining



1

Services srl, primo graduato nell'appalto per il servizio in oggetto, nei cui confronti è stato avviato il procedimento di verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

- dà atto che le precisazioni sono pervenute entro i termini assegnati.

LA COMMISSIONE

sulla scorta dei documenti depositati ed acquisiti al presente procedimento, e in particolare sulle note giustificative prodotte dal Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra IVH srl e Casinò di Venezia Meeting & Dining Services srl dopo un'analisi di carattere tecnico delle singole componenti di cui si compone l'offerta e della relativa incidenza sulla medesima, considerata nel suo insieme, la Commissione ritiene che il concorrente abbia dimostrato che l'offerta presentata, pur rientrando nella soglia di anomalia, è nel suo complesso seria e attendibile e trova rispondenza sia nella realtà del mercato che in quella aziendale.

In conclusione, alla luce della valutazione delle precisazioni e dei chiarimenti presentati, si ritiene che:

- le economie di scala illustrate appaiono supportate e di consistenza sufficiente a giustificare l'offerta presentata;
- le osservazioni relative al costo della manodopera risultano conformi alla normativa ed al contratto applicato;
- più in generale, le giustificazioni presentate e le precisazioni risultano esaustive e tali da ritenere ammissibile l'esecuzione del servizio in oggetto conformemente a quanto proposto in sede di presentazione dell'offerta;

LA COMMISSIONE

richiamati:

- la graduatoria scaturita nella seduta pubblica del 15/11/2017 e che si riporta:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
Costituendo RTI tra COPAT, Coop Libertà, Coop Controvento	77,5
Costituendo RTI tra IVH srl e Casinò di Venezia Meeting & Dining Services srl	99,6

- l'esito del procedimento di verifica della congruità dell'offerta sulla scorta delle spiegazioni e precisazioni prodotte dal Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra IVH srl e Casinò di Venezia Meeting & Dining Services srl a giustificazione della propria offerta;

esprime giudizio di congruità dell'offerta presentata dal raggruppamento aggiudicatario.

La Commissione, quindi, trasmette gli atti al Responsabile del Procedimento per i provvedimenti di competenza.

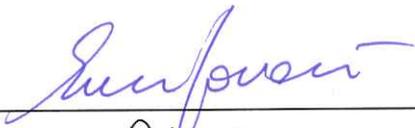
Il RUP del procedimento, sig. Fulvio Landillo viene designato custode della documentazione.

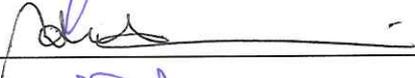
Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della Società San Servolo srl nella sezione Bandi/SUA, e sul sito del MIT.

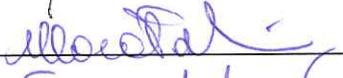
La seduta è tolta alle ore 18.00

IL PRESIDENTE (avv. Giuseppe Roberto Chiaia)



IL COMPONENTE (dott. Ennio Favretto) 

IL COMPONENTE (dott. Antonello de' Medici) 

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (sig.ra Mara Fabris) 

R.U.P. (Fulvio Landillo) 